

Kościół Rektoralny

Kraśnik, 22.02.2019 r.

pw. Ducha Świętego

ul. Narutowicza 31

23-200 Kraśnik

tel. (81) 825-26-34

adres internetowy: www.duch-krasnik.pl

adres poczty elektronicznej: swietyduchkrasnik@gmail.com

Zaproszenie do składania ofert

Kościół Rektoralny p.w. Ducha Świętego w Kraśniku z siedzibą 23 – 200 Kraśnik ul. Narutowicza 31 zaprasza do składania ofert na realizację przedsięwzięcie „Zmniejszenie zużycia energii w budynkach Kościoła Rektorального pw. Świętego Ducha w Kraśniku” przy ul. Narutowicza 31, 23-Kraśnik.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przedsięwzięcia współfinansowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pn. „**Zmniejszenie zużycia energii w budynkach Kościoła Rektorального pw. Świętego Ducha w Kraśniku**”, który polegać będzie na kompleksowej termomodernizacji 2 budynków zlokalizowane przy ul. Gabriela Narutowicza 31, pow. Kraśnicki, woj. Lubelskie o łącznej powierzchni użytkowej równej 291,85 m²:

Budynek 1 — Kościół Rektoralny pw. Świętego Ducha

Budynek 2 — Dom rektoralny

Głównymi celami realizacji przedsięwzięcia są:

- 1) redukcja emisji CO₂,
- 2) obniżenie kosztów zużycia energii elektrycznej i ciepłej,
- 3) zastosowanie instalacji OZE,
- 4) zmniejszenie zapotrzebowania na energię końcową w budynku,
- 5) zmniejszenie zapotrzebowania na energię pierwotną w budynku.

Wymienione wyżej główne cele przedsięwzięcia są w pełni zgodne z celami określonymi w Programie Priorytetowym „Poprawa jakości powietrza. Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie” przyjętym Uchwałą nr B/20/5/2016 Zarządu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z dnia 11 maja 2016 r.

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje:

Przedsięwzięcie w zakresie Budynku nr 1 będzie polegało na:

- ociepleniu stropu wełną mineralną o współczynniku $U=0,148 \text{ W/m}^2\text{K}$ wraz z wymianą pokrycia dachowego,

- ociepleniu posadzki wraz z wykonaniem ogrzewania posadzkowego,
- instalacji pompy ciepła o mocy 15 kW wraz z instalacją elektryczną i wykonaniem dolnego źródła ciepła,
- wymianie okien na okna o współczynniku $U < 1,4 \text{ W/m}^2$,
- instalacji PV o mocy 8,1 kWp.

W zakresie Budynku nr 2:

- ociepleniu stropu nad parterem i stropu nad poddaszem matami z wełny mineralnej o współczynniku $U = 0,148 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- ociepleniu dachu nad poddaszem matami z wełny mineralnej o współczynniku $U = 0,150 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- ociepleniu ścian zewnętrznych wełną mineralną o współczynniku $U_I = 0,200 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_{II} = 0,191 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_{III} = 0,199 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- ociepleniu ścian wewnętrznych płytami z wełny mineralnej o współczynniku $U_I = 0,265 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_I = 0,262 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_{III} = 0,281 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- ociepleniu podłóg na gruncie styropianem o współczynniku $U = 0,279 \text{ W/m}^2\text{K}$, - wymianie okien na okna o współczynniku $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- wymianie drzwi zewnętrznych i wewnętrznych na nowe o współczynniku $U < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- modernizacji instalacji c.o. wraz z montażem grzejników płytowych wyposażonych w zawory z głowicą termostatyczną,
- instalacji pieca gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego o mocy 2,9-20 kW,
- wymianie instalacji oświetlenia - 48 punktów świetlnych

Efekt rzeczowy:

- liczba budynków publicznych o powierzchni całkowitej do 250 m²: 2.00 szt.
- powierzchnia budynków objętych termomodernizacją: 291,85 m²
- liczba pomp ciepła: 1.00 szt.
- liczba instalacji fotowoltaicznych: 1.00 szt.
- liczba źródeł energii opalanych olejem i gazem: 1.00 szt.
- dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej zainstalowanych ogniw fotowoltaicznych: 0,0081 MWe
- dodatkowa zdolność wytwarzania energii cieplnej zainstalowanych pomp ciepła: 0,015 MWt

Efekt ekologiczny:

- Zmniejszenie emisji CO₂: 40,70 Mg/rok
- Zmniejszenie zużycia energii pierwotnej w budynkach publicznych (CI): 583,68 GJ/rok

Podstawą do wyceny i wykonania przedsięwzięcia są:

- załączone przedmiary,
- dokumentacja techniczna,
- decyzje Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie
- decyzja Starosty Kraśnickiego

HARMONOGRAM PRAC

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA OBEJMUJE	Jednostki miary - Ilość, liczba	II KWARTAŁ 2019R.	III KWARTAŁ 2019R.
1) Budynek nr 1 – kościół rektoralny			
1.1. Wykonanie instalacji ogrzewania podłogowego wraz z robotami budowlanymi (układanie rur na styropianie typu EPS-100 - podłoga; d = 10 cm; $\lambda \leq 0,038$ W/m·K) ($\eta_e = 0,89$; $\eta_d = 1,00$; $\eta_s = 0,85$)	137 m ²	X	X
1.2. Montaż pompy ciepła (moc 15 kW; COP = 3,5) wraz z instalacją elektryczną zasilającą pompę, wykonaniem dolnego źródła ciepła i zabudową dzwonnicy	1 kpl.	X	X
1.3. Docieplenie stropu (sklepienia) – maty z wełny mineralnej d = 24 cm; $\lambda \leq 0,038$ W/mK; $\rho \geq 30$ kg/m ³ , U = 0,148 W/m ² ·K wraz z wymianą pokrycia dachu	326,4 m ²	X	X
1.4. Wymiana okien z witrażami – U $\leq 1,4$ W/m ² ·K, szt. 10	25,7 m ²	X	X
1.5 Wykonanie instalacji fotowoltaicznej - 30 szt. paneli o mocy 270 Wp każdy; łączna moc instalacji - 8,1 kWp	1 kpl.		X

2) Budynek nr 2 – dom rektoralny			
2.1 Wymiana kotła gazowego dwufunkcyjnego (2,9 - 20 kW; $\eta_g = 0,94$). Modernizacja instalacji c.o. z grzejnikami płytowymi szt 10 wyposażonymi w zawory z głowicą termostatyczną szt 10 ($\eta_e = 0,88$; $\eta_d = 0,96$; $\eta_s = 1,00$)	1 kpl.	X	X
2.2 Docieplenie ścian zewnętrznych I, II i III – ETICS – wełna mineralna – d = 14 cm; $\lambda \leq 0,037$ W/mK; $U_I = 0,200$ W/m ² ·K; $U_{II} = 0,191$ W/m ² ·K; $U_{III} = 0,199$ W/m ² ·K;	130 m².	X	X
2.3 Docieplenie ścian wewnętrznych I, II i III – płyty z wełny mineralnej – d = 12 cm; $\lambda \leq 0,037$ W/mK; $U_I = 0,265$ W/m ² ·K; $U_{II} = 0,262$ W/m ² ·K; $U_{III} = 0,281$ W/m ² ·K;	52 m²	X	
2.4 Docieplenie stropu nad parterem – maty z wełny mineralnej – d = 22 cm; $\lambda \leq 0,037$ W/mK; $U = 0,148$ W/m ² ·K	76 m²	X	
2.5 Docieplenie stropu nad poddaszem – maty z wełny mineralnej – d = 24 cm; $\lambda \leq 0,037$ W/mK; $U = 0,148$ W/m ² ·K	22 m²	X	
2.6 Docieplenie dachu nad poddaszem – maty z wełny mineralnej – d = 24 cm; $\lambda \leq 0,037$ W/mK; $U = 0,150$ W/m ² ·K	27 m²	X	
2.7 Docieplenie podłóg na gruncie – styropian d = 10 cm; $\lambda \leq 0,038$ W/mK; $U = 0,279$ W/m ² ·K	120 m²	X	X
2.8 Wymiana „starych” okien – $U \leq 0,9$ W/m ² ·K	5 szt.		X
2.9 Wymiana drzwi zewnętrznych – $U \leq 1,3$ W/m ² ·K	2 szt.		X

2.10 Wymiana drzwi wewnętrznych – $U \leq 1,3$ W/m ² ·K	1 szt.		X
2.11 Wykonanie instalacji oświetlenia wbudowanego	48 szt.	X	X

Planowany termin zakończenia realizacji Przedsięwzięcia — **30.09.2019 r.**

Wykonawca zobowiązany jest wypełnić Załącznik Nr 1 – Formularz Ofertowy oraz Załącznik Nr 1.1 – Wycena Wykonawcy, podpisać przez osobę upoważnioną i dostarczyć do siedziby Zamawiającego.

Wykonawca zgodnie z załączonym wzorem umowy (Załącznik Nr 2) będzie zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną oraz w oparciu o przepisy prawa budowlanego i przepisy wykonawcze.

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert według poniższych kryterium:

1. Wykonawca posiada doświadczenie w prowadzeniu prac powyżej 450 000 zł..
2. Wykonawca wydaje gwarancję na wykonane prace.
3. Wykonawca zaoferuje konkurencyjną cenę.
4. Wykonawca posiada doświadczenie w prowadzeniu prac dekarских na wysokościach.
5. Wykonawca posiada kompetencje i uprawnienia do prowadzenia i wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
6. Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie wystarczającym do należytego wykonania zamówienia.
7. Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
8. Wykonawca jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej, która umożliwia należyte wykonanie zamówienia.

Oferty wraz z załącznikami należy przesłać na adres:

Kościół Rektoralny p.w. Ducha Świętego w Kraśniku

23 – 200 Kraśnik

ul. Narutowicza 31

lub

swietyduchkrasnik@gmail.com

Termin składania ofert upływa w dniu 11 marca 2019r. do godz. 20.00 (liczy się data wpływu do siedziby Zamawiającego)

Kościół Rektoralny p.w. Ducha Świętego w Kraśniku zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania niniejszego zaproszenia ofertowego w całości lub jednej z części.

Osoba do kontaktu w sprawach technicznych: Pan Adam Szumniak tel. 601 815 412

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz Ofertowy.
2. Załącznik nr 1.1 - Wycena Wykonawcy.
3. Załącznik nr 2 - Wzór umowy.

ZAMAWIAJĄCY

Ks. Adam Woch

Rektor Kościoła p.w. Ducha Świętego
ul. Narutowicza 31, 23-200 Kraśnik

Kościół Rektoralny p.w. Ducha Świętego
ul. Narutowicza 31, 23 200 Kraśnik
tel. 081 825 26 34

NIP 7151737653, REGON 040085169