

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel./fax 81 532-90-35, 81 532-59-37

Ksiądz Adam Woch
Rektor
Kościoła pw. Ducha Świętego
ul. Narutowicza 31
23-200 Kraśnik

Nasz znak:
IN.5142. **1.3** .2019

Data:
2019.01. **30**

Sprawa: wydanie pozwolenia na termomodernizację domu rektoralnego przy kościele Św. Ducha przy ul. Narutowicza 31 w Kraśniku, usytuowanego na działce nr 449 (obr. 060701-1.0011 Kraśnik Miasto)

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, lit c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 37 c, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018r. poz. 2067), § 14 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2018 r. poz. 1609), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz art. 104 Kpa (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku z 18 stycznia 2019 r. złożonego przez ks. Adama Wocha – rektora kościoła

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a :

wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych związanych z termomodernizacją domu rektoralnego przy kościele Św. Ducha przy ul. Narutowicza 31 w Kraśniku, usytuowanego na działce nr 341 **w sposób** określony w projekcie budowlanym: „Termomodernizacja budynku domu rektoralnego przy kościele rektoralnym pw. św. Ducha w Kraśniku” opracowanym przez (Lublin, gruzdzien 2018)

w branży:

- architektura – autor mgr inż. arch. Ilona Duer-Sołtys

z wyłączeniem zakresu nie podlegającego kompetencjom LWKZ tj.:

- * robót budowlanych we wnętrzu,
 - * wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznych
- osób o przyjęciu obowiązku pełnienia przedmiotowych funkcji,

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia) lub roboty te zostaną zgłoszone w organach budowlanych. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub ważności zgłoszenia.

Uzasadnienie:

Dom rektoralny przy ul. Narutowicza 31 w Kraśniku usytuowany jest na działce nr 449 stanowiącej otoczenie kościoła parafialnego pw. Św. Ducha. Kościół został wpisany indywidualnie do rejestru zabytków nieruchomych woj. lubelskiego pod nr A/545 wraz z zabytkowym wyposażeniem wnętrza, drzewostanem i kamiennymi nagrobkami w granicach cmentarza kościelnego, natomiast działka znajduje się w obszarze układu urbanistycznego Kraśnika, wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/641. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kraśnik, zatwierdzonym uchwałą Nr LIV/345/2014 Rady Miasta Kraśnik z 04.08.2014 r. teren działki należy do strefy polityki przestrzennej SOK 1.6 - zespół kościoła św. Ducha.

Ze względu na powyższe – obowiązuje uzyskanie pozwolenia LWKZ na roboty budowlane, mające wpływ na zewnętrzną formę architektoniczną budynku. Z zakresu pozwolenia wyłącza się roboty budowlane i instalacyjne we wnętrzu jako nie podlegające kompetencjom LWKZ.

Zakres robót, związanych z wyglądem zewnętrznym budynku obejmuje wykonanie zewnętrznej izolacji przeciwwilgociowej, wymianę stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych oraz wymianę pokrycia dachu wraz z obróbkami. Rozwiązania w tym zakresie wskazane w projekcie nie naruszają chronionych wartości zespołu urbanistycznego Kraśnika.

-Biorąc pod uwagę powyższe - orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014, poz. 1446, ze zmianami)

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniebdania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W załączeniu:

- Dokumentacja projektowa - 4 egz.

Otrzymują:

- Adresat
- a/a



Z-ca Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr inż. arch. Maria Gmyz

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04

Świerdzą, że decyzja stała się ostateczna

w dniu 2019 - 01 - 30
i podlega wykonaniu

Lublin, dnia 2019 - 01 - 30

WUOZ - Lublin

mgr inż. arch. Klaudia Zarzycka-Goliszek
Naczelnik Wydziału Inspekcji
Zabytków Nieruchomych

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn., Dz.U. z 2018 poz 1044)

**Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków**
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel./fax 81 532-90-35, 81 532-59-37

Ksiądz Adam Woch
Rektor
Kościół pw. Ducha Świętego
ul. Narutowicza 31
23-200 Kraśnik

Nasz znak:
IN.5142. **1.2** .2019

Data:
2019.01. **30**

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych ze zmniejszeniem zużycia energii dla budynku kościoła rektoralnego Św. Ducha przy ul. Narutowicza 31 w Kraśniku, prowadzonych w obrębie kościoła i działki nr 449 obr. 060701-1.0011 Kraśnik Miasto

Wpis do rejestru zabytków woj. lubelskiego:

- * kościół poszpitalny pw. Św. Ducha w Kraśniku wraz z zabytkowym wyposażeniem wnętrza, drzewostanem i kamiennymi nagrobkami w granicach cmentarza kościelnego pod nr A/545 na mocy decyzji znak: KL.IV.7/83/71 z 23.12.1971 r. oraz decyzji WKZ-KD/IV/58/3275/95 z 30.12.1995 r.
- * pozostała część działki nr 449 objęta ochroną konserwatorską poprzez wpis układu urbanistycznego Kraśnika pod nr A/641

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, lit c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust.3, art. 37 c, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018r. poz. 2067), § 14 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2018 r. poz. 1609), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz art. 104 Kpa (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku z 18 stycznia 2019 r. złożonego przez ks. Adama Wocha – rektora kościoła

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a :

wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych związanych ze zmniejszeniem zużycia energii w budynku Kościoła rektoralnego Św. Ducha oraz na terenie działki nr 449 w Kraśniku przy ul. Narutowicza 31

w zakresie i w sposób określony w projekcie budowlanym: „Zmniejszenie zużycia energii w budynku kościoła Rektoralnego pw. św. Ducha w Kraśniku ul. Narutowicza 31, 23-200 Kraśnik” w branżach:

- architektura wraz z zagospodarowaniem terenu – autor mgr inż. arch.
- instalacje sanitarne – autor mgr inż.
- instalacje elektryczne – autor mgr inż.

(Lublin grudzień 2018 r.)

z zastrzeżeniem spełnienia warunków:

- 1/ niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie robót budowlanych,
- 2/ prowadzenia badań archeologicznych w formie nadzoru przy realizacji robót ziemnych w obrębie inwestycji. Nadzór należy powierzyć uprawnionemu specjalście archeologowi (§ 10 cytowanego Rozporządzenia). Na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać odrębne pozwolenie LWKZ zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 3/ kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c i g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 4/ przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem

rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany - danych personalnych osoby mającej pełnić funkcję kierownika robót budowlanych oraz inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku pełnienia przedmiotowych funkcji,

5/ dokonania na etapie wykonawczym docelowego wyboru kamienia, sposobu opracowania jego lica oraz wielkości płyt posadzkowych w uzgodnieniu z WUOZ.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia) lub roboty te zostaną zgłoszone w organach budowlanych. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub ważności zgłoszenia.

Uzasadnienie:

Kościół poszpitalny pw. Św. Ducha w Kraśniku został wpisany indywidualnie do rejestru zabytków nieruchomych woj. lubelskiego pod nr A/545 wraz z zabytkowym wyposażeniem wnętrza, drzewostanem i kamiennymi nagrobkami w granicach cmentarza kościelnego. Stąd też wszelkie inwestycje prowadzone w obrębie budynku, a także dawnego cmentarza kościelnego wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego - zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Kościół został zbudowany w miejscu wcześniejszej, drewnianej świątyni, która spłonęła ok. połowy XVIII w. Został ufundowany przez Zamoyskich i wzniesiony w latach 1758-1760. W 1942 r. dobudowano kruchtę. Jak wynika z decyzji o wpisie do rejestru - budynek kościoła jest „przykładem osiemnastowiecznej barokowej budowli sakralnej /.../ nawiązującej układem wnętrza i linearnym traktowaniem fasady do typowego schematu siedemnastowiecznych świątyń Lubelszczyzny”.

Przedmiotowa inwestycja obejmuje roboty budowlane związane ze zmniejszeniem zużycia energii dla ogrzewania wnętrza kościoła poprzez wykonanie ogrzewania podłogowego na bazie pompy ciepła z odwiertami pionowymi, której zasileniem będzie zespół paneli fotowoltaicznych.

Na podstawie oględzin miejsca inwestycji przez przedstawicieli WUOZ z 27.01.2017 r. i 06.02.2017 r. oraz po przeprowadzeniu analizy propozycji rozwiązań technicznych powyższy zakres został zaakceptowany przez LWKZ pismem znak: IN.5183.14.3.2017 z 09.11.2017 r.

Jak wynika z odkrywek wykonanych we wnętrzu świątyni - posadzkę wykonano bez izolacji przeciwwilgociowej, na złej jakości podbudowie, z dostępnego w 2 poł. lat 80-tych XX w. materiału: marmuru „biała Marianna” i „Bolechowice”. Zastosowany został ahistoryczny układ posadzki.

Przedłożony projekt zakłada wykonanie ogrzewania podłogowego jako uzupełniającego ogrzewanie promiennikami w ławkach. Przewidziano wykonanie warstw związanych z ogrzewaniem z pozostawieniem poziomu istniejącej posadzki w nawie, przy korekcie rzędnej poziomu prezbiterium (co zaakceptował urząd konserwatorski). Zgodnie z zapisem zawartym w projekcie - docelowy wybór materiału, określenie wielkości płyt i sposobu ich opracowania (wyszlifowania) nastąpi na etapie wykonawczym – w drodze roboczych ustaleń z urzędem konserwatorskim (stąd zastrzeżenie pkt 5 w orzeczeniu decyzji).

Urządzenia pompy zostaną zamontowane w przyziemiu współczesnej dzwonnicy, która nie jest wymieniona w decyzji o wpisie do rejestru zespołu kościelnego, w związku z tym nie obowiązuje uzgodnienie z LWKZ w tym zakresie. Pionowe odwierty oraz część linii kablowych będzie zlokalizowana na terenie dawnego cmentarza, gdzie zachowane są historyczne nagrobki. W obrębie cmentarza oraz we wnętrzu kościoła przeprowadzono badania, których wyniki zawarte zostały w „Ekspertyzie geofizycznej działki nr 449 przy kościele św. Ducha w Kraśniku oraz sformułowanie wniosków i zaleceń konserwatorskich” autorstwa dr inż. Krzysztofa Janusa (Politechnika Lubelska, sierpień 2018 r.). Ekspertyza nie potwierdziła obecności zasadniczych zmian w strukturze gruntu, jednakże wciąż istnieje prawdopodobieństwo odkryć archeologicznych w obszarze inwestycji. Takie odkrycia są również możliwe w pozostałej części działki nr 449, gdzie mają być zlokalizowane dodatkowe urządzenia: zespół paneli fotowoltaicznych z niezbędnymi elementami zagospodarowania (przewody zasilające, odgromienie, szafki elektryczne, ogrodzenie, utwardzenie). W związku z tym oraz z możliwością stwierdzenia zagrożeń lub nowych okoliczności ujawnionych w trakcie prowadzenia inwestycji wprowadzono zastrzeżenia pkt 1 i 2 w orzeczeniu decyzji.

Dodatkowo zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz rozporządzeniem wykonawczym do w/w ustawy wprowadzono warunek związany z koniecznością kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c i g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany - danych personalnych osoby mającej pełnić funkcję kierownika robót budowlanych oraz inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań o których mowa w wyżej przywołanym artykule oraz oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku pełnienia przedmiotowych funkcji (pkt 3 i 4).

Biorąc pod uwagę powyższe - orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014, poz. 1446, ze zmianami)

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniebrania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W załączeniu:

- Dokumentacja projektowa - 4 egz.

Otrzymują:

- Adresat
- a/a



Ł-ca Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
celtura
mgr inż. arch. Maria Gmyz

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn., Dz.U. z 2018 poz 1044)

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
ul. Schidiakońska 4
20-113 Lublin
tel. 81 532-91-55, 81 532-59-37, 81 532-26-04

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna
w dniu 2019-01-30
i podlega wykonaniu
Lublin, dnia 2019-01-30

WUOZ - Lublin
mgr inż. arch. Klaudia Zarzycka-Goliszek
Naczelnik Wydziału Inspekcji
Zabytków Nieruchomych

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel./fax 532-90-35, 532-59-37

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna
w dniu 25.10.2018
i podlega wykonaniu
Lublin, dnia 2019-07-20

Ks. Adam Woch
Rektor Kościoła pw. Św. Ducha
ul. Narutowicza 31, 23-200 Kraśnik

Data:

2018-10-09

WUOZ-Lublin

mgr inż. arch. Klaudia Zarzycka-Goliszek
Naczelnik Wydziału Inspekcji
Zabytków Nieruchomych

Nasz znak:

IN.5142.151.3..2018

Sprawa: zmiana pozwolenia wydanego na roboty budowlane mające polegać na remoncie dachu kościoła

Obiekt: kościół poszpitalny pw. Ducha Świętego w Kraśniku wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/545, na mocy decyzji WKZ w Lublinie z 23 grudnia 1971 r. znak: KL.IV-7/83/71

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, i ust. 3 art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2017r. poz. 2187, zm. Dz. U z 2018 poz. 10.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2018r. poz. 1609), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202.) oraz art. 104 i 155 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z 23.10.2018r. złożonego przez Ks. Adama Wocha Rektora Kościoła pw. Ducha Świętego w Kraśniku

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków

o r z e k a :

zmienić własną decyzję znak: IN.5142.19.3.2017 z 03.11.2017r. wydaną Rektorowi kościoła pw. Ducha Świętego w Kraśniku na prowadzenie robót budowlanych związanych z remontem dachu kościoła rektoralnego przy ul. Narutowicza 31 w Kraśniku wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/545 w zakresie i w sposób określony w „Projekcie budowlanym remontu konstrukcji dachu na kościele rektoralnym pod wezwaniem Św. Ducha przy ul. Narutowicza 31 w Kraśniku” opracowanym przez mgr inż. !

(październik 2017r.) – w zakresie wydłużenia ważności przedmiotowego pozwolenia do 3 listopada 2019r.

W pozostałej części decyzja pozostaje bez zmian.

Uzasadnienie:

Wobec spełnienia żądania strony w całości - w oparciu o art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

pouczenie

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014, poz. 1446, ze zmianami)

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa). Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa. Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a



Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

dr Dariusz Kopciowski

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel./fax 532-90-35, 532-59-37

Ks. Adam Woch
Rektor Kościoła
pw. Świętego Ducha
ul. Narutowicza 31
23-200 Kraśnik

Nasz znak:
IN. 5142.19.3 .2017

Data:
2017.11.03

Sprawa :wydanie pozwolenia na roboty budowlane

Obiekt: kościół poszpitalny pw. Ducha Świętego w Kraśniku wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr. A/545, na mocy decyzji WKZ w Lublinie z 23 grudnia 1971 r. znak: KL.IV-7/83/71.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, lit c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust.3, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 24 października 2014 r. poz. 1446), § 14 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2017r. poz. 1265), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2016 r. poz. 290.) oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Rektora kościoła pw. Ducha Świętego w Kraśniku z 19.10.2017.,uzupełniony (pocztą elektroniczną) 2017.10.30.

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a :

wydać pozwolenie Rektorowi kościoła pw. Ducha Świętego w Kraśniku na prowadzenie robót budowlanych – remont dachu kościoła rektoralnego przy ul. Narutowicza 31 w Kraśniku , wpisanego do rejestru zabytków pod nr. A/545 zakresie i sposób określony w „ Projekcie budowlanym remontu konstrukcji dachu na kościele rektoralnym pod wezwaniem Św. Duch przy ul. Narutowicza 31 w Kraśniku” oprac. w
przez mgr inż.

z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie wskazanych w pozwoleniu robót..
- kierujący robotami -
- inspektor nadzoru inwestorskiego F

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę).

Uzasadnienie

Kościół poszpitalny, obecnie rektora Iny pw. Ducha Świętego w Kraśniku wpisany został do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr. A/545, na mocy decyzji WKZ w Lublinie z 23 grudnia 1971 r. znak: KL.IV-7/83/71. Z uwagi na powyższe podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i wszelkie prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane można prowadzić w jego obrębie za pozwoleniem LWKZ zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Planowana inwestycja ma polegać na kompleksowym remoncie więźby i pokrycia dachu kościoła. Jak wykazała „Ekspertyza n/t oceny stanu technicznego konstrukcji dachu na kościele rektoralnym św. Ducha w Kraśniku” oprac. przez mgr inż. Krzysztofa Kędzierskiego we wrześniu 2017 r. więźba jest w bardzo złym stanie technicznym, a konstrukcja wspierająca sygnaturkę w stanie awaryjnym. W oparciu o powyższą ekspertyzę został opracowany projekt remontu który przewiduje:

- demontaż deskowania i pokrycia oraz rynien i rur spustowych, a także obróbek blacharskich i pasów nad i pod okiennych.
- elementy konstrukcji zostaną zdemontowane (po uprzednim ponumerowaniu) i poddane naprawie. Elementy zniszczone i nie nadające się do ponownego użycia zostaną zutylizowane.
- zostanie wykonana izolacja korony murów (po zdjęciu murłat) oraz nowa konstrukcja murłat.
- zostanie wykonana rekonstrukcja więźby dachowej z użyciem starych belek i elementów konstrukcyjnych (tj. słupy, zastrzały, jętki i płatwie) oraz nowych elementów.
- w ramach tych prac wymienione zostaną porażone (szkodnikami) drewniane trepy schodów prowadzących na poddasze kościoła.
- roboty pokryciowe będą polegały na zamontowaniu folii paroizolacyjnej zabezpieczonej łatami. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną esówką.
- zostaną zamontowane rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie.
- po zakończeniu robót związanych remontem więźby będzie wykonana izolację termiczną na sklepieniach z wełny mineralnej.

W projekcie budowlanym przewidziano możliwość prowadzenia etapowego remontu bez narażenia obiektu na ewentualne zniszczenia.

Sumując powyższe należy stwierdzić, że podjęcie działań związanych z kompleksowym remontem więźby dachowej zapobiegnie katastrofie budowlanej (zawalenie się konstrukcji) i docelowo zabezpieczy kościół przed czynnikami atmosferycznymi w tym przemarzaniem sklepień. Wprowadzenie pokrycia z dachówki ceramicznej przywróci obiektowi jego historyczny wygląd i podniesie jego walory plastyczne i estetyczne.

Zastrzeżenia do niniejszego pozwolenia wprowadzono w kontekście art. 36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w celu zapobieżenia uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, a także przepisów zawartych w art. 37c i g, 37e oraz § 4 i §14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 28 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265).

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

p o u c z e n i e:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie

art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014, poz. 1446, ze zmianami)

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W załączeniu:

- dokumentacja projektowa (szt. 4)

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a



Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna
w dniu 20.11.2017
i podlega wykonaniu
Lublin, dnia 2019-02-20

WUOZ-Lublin
[Signature]
mgr inż. arch. Klaudia Zarzycka-Goliszek
Naczelnik Wydziału Inspekcji
Zabytków Nieruchomych

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
ul. Archidiakańska 4
20-113 Lublin
tel./fax 532-90-35, 532-59-37

Ksiądz Adam Woch
Rektor
Kościoła pw. Ducha Świętego
ul. Narutowicza 31
23-200 Kraśnik

Nasz znak:
IN.5142. 151. 2. 2018

Data:
2018.10. 04

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z wymianą ślusarki okiennej wraz z montażem istniejących witraży w kościele rektoralnym Św. Ducha w Kraśniku przy ul. Narutowicza 31 (dz. nr 449), wpisanym do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/545 na mocy decyzji znak: KL.IV.7/83/71 z 23.12.1971 r. oraz decyzji WKZ-KD/IV/58/3275/95 z 30.12.1995 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, lit c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 37 c, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017r. poz. 2187, zm. Dz. U z 2018 poz. 10.), § 13 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2018 r. poz. 1609), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz art. 104 Kpa (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z 21 sierpnia 2018 r. złożonego przez ks. Adama Wocha – rektora kościoła

Lubelski

Wojewódzki Konserwator Zabytków

o r z e k a :

wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych związanych z wymianą ślusarki okiennej (10 szt.) wraz z montażem istniejących witraży w kościele rektoralnym Św. Ducha w Kraśniku przy ul. Narutowicza 31 w zakresie i w sposób określony w projekcie budowlanym: „Wymiana okien z montażem istniejących witraży okiennych w nowe ramy stalowe w Kościele Rektoralnym pw. św. Ducha – Kraśnik, ul. Narutowicza 31 dz. nr 449” autorstwa mgr inż. arch. I. [imię] [nazwisko] in sierpień 2018 r.)

z zastrzeżeniem spełnienia warunków:

1. niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie robót budowlanych,
2. przeprowadzenia robót budowlanych pod nadzorem konserwatora dzieł sztuki,
3. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c i g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
4. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany - danych personalnych osoby mającej pełnić funkcję kierownika robót budowlanych oraz inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku pełnienia przedmiotowych funkcji.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia) lub roboty te zostaną zgłoszone w organach budowlanych. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub ważności zgłoszenia.

Uzasadnienie:

Kościół poszpitalny pw. Św. Ducha w Kraśniku został wpisany indywidualnie do rejestru zabytków nieruchomych woj. lubelskiego pod nr A/545 – stąd też wszelkie inwestycje prowadzone w obrębie budynku wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Kościół został zbudowany w miejscu wcześniejszej, drewnianej świątyni, która spłonęła ok. połowy XVIII w. Został ufundowany przez Zamoyskich i wzniesiony w latach 1758-1760. W 1942 r. dobudowano kruchtę. Jak wynika z decyzji o wpisie do rejestru - budynek kościoła jest „przykładem osiemnastowiecznej barokowej budowli sakralnej /.../ nawiązującej układem wnętrza i linearnym traktowaniem fasady do typowego schematu siedemnastowiecznych świątyń Lubelszczyzny”.

Obecnie w otworach okiennych kościoła znajduje się XXwieczna ślusarka z wypełnieniem witrażowym z 2 poł. XX w. Formę witraży dostosowano do charakteru wnętrza świątyni, natomiast nie zapewniają one w sposób wystarczający termoizolacji jej wnętrza.

Przedmiotowa inwestycja, tj. wymiana ślusarki okiennej wraz z powtórным zamontowaniem witraży została pozytywnie zaopiniowana przez urząd konserwatorski na podstawie protokołu ustaleń z 3.11.2017 r. pismem znak: IN. 1583.14.3..2017 z 09.11. 2017 r.

Rozwiązania zawarte w projekcie wskazują na wykonanie stalowych ram, wypełnionych pakietem szyby zespolonej, z zamontowaniem witraży jako dodatkowej warstwy od strony wnętrza. Część okien będzie miała element uchylny. Przewidziano szyby zespolone przezroczyste, ramy w kolorze czarnym, matowym.

Wskazane rozwiązania nie naruszają chronionych wartości świątyni, w związku z czym mogą zostać zaakceptowane przez LWKZ.

Do sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunek konserwatorski (pkt 1) związany z koniecznością niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia inwestycji.

Ze względu na fakt, iż wnętrze kościoła poddano w ostatnim okresie konserwacji oraz z uwagi na niedawny remont elewacji – zarówno demontaż istniejącej, jak i montaż nowej ślusarki należy prowadzić pod nadzorem konserwatora dzieł sztuki (pkt 2) aby uniknąć uszkodzeń glifów okiennych.

Dodatkowo zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz rozporządzeniem wykonawczym do w/w ustawy do sentencji wprowadzono warunek związany z koniecznością kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c i g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany - danych personalnych osoby mającej pełnić funkcję kierownika robót budowlanych oraz inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań o których mowa w wyżej przywołanym artykule oraz oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku pełnienia przedmiotowych funkcji (pkt 3 i 4)

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że forma nowej ślusarki powtarza podziały zastosowane w oknach witrażowych - orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014, poz. 1446, ze zmianami)

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniebdania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W załączeniu:

- Dokumentacja projektowa - 4 egz.

Otrzymują:

- Adresat
- a/a



Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**

ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04

Oświadczam, że decyzja stała się ostateczna

w dniu 22-10-2018

i podlega wykonaniu

Lublin, dnia 2019-02-20

WUOZ-Lublin

[Signature]
mgr inż. arch. Klaudia Zarzycka-Goliszek
Naczelnik Wydziału Inspekcji
Zabytków Nieruchomych

Kościół Rektoralny p.w. Ducha Świętego
ul. Narutowicza 31, 23-200 Kraśnik

Nasz znak:

IN.5142.151.1.2018

Data:

2018-03-27

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych mających polegać na zabudowie przyziemia współczesnej dzwonnicy

Obiekt: współczesna dzwonnica usytuowana na terenie zespołu kościelnego wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/545 na mocy orzeczenia PWRN w Lublinie z 7.08.1956, znak: KI.V-Oa/104/56/134 oraz decyzji: WKZ w Lublinie z 23.12.1971, znak: KI.IV-7/83/71; WKZ w Lublinie z 30.12.1995, znak: WKZ-KD/IV/58/3275/95

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, lit b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2017r poz. 2187 z późn. zm.), § 14 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2017r. poz. 1265), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2016 r. poz. 290 tekst jednolity poz. 1332 z 2017r.) oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z 16.02.2018r (data wpływu do kancelarii WUOZ w Lublinie – 12.03.2018r.) złożonego przez ks. Adama Wocha Rektora Kościoła pw. Ducha Świętego w Kraśniku

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a :

wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych mających polegać na zabudowie przyziemia współczesnej dzwonnicy usytuowanej na terenie zespołu kościelnego wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/545 - w zakresie i w sposób zawarty w projekcie budowlanym:

- „Projekt zabudowy przyziemia dzwonnicy przy kościele Rektorальnym pw. Św. Ducha z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze”, autorstwa: mgr inż. arch. (Lublin, marzec 2018r.)

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie

Przedmiotowa dzwonnica usytuowana jest na terenie zespołu kościelnego Kościoła Rektorального p.w. Ducha Świętego w Kraśniku, wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/545. Z uwagi na powyższe – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – wszelkie działania inwestycyjne w obrębie tego terenu winny uzyskać zgodę Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Jak wynika z posiadanych dokumentów historycznych, będąca przedmiotem niniejszego wniosku dzwonnica jest obiektem współczesnym wybudowanym w 1973r. Jest to budowla wolnostojąca, jednoprzestrzenna o konstrukcji słupowej zwieńczona łukami tworzącymi arkadowe podcienia. Dzwonnica podzielona jest stropem żelbetowym na dwa

poziomy: przyziemia i „piętra” gdzie zostały umieszczone dzwony. Całość zwieńczono kolebkowym dachem krytym blachą płaską na rąbek stojący.

Planowane działania inwestycyjne związane są z zabudową przyziemia dzwonnicy polegającą na wypełnieniu arkad parteru ściankami osłonowymi (ściana osłonowa z rdzeniem z pianki poliuretanowej tynkowana od zewnątrz). Ścianki umieszczono w taki sposób aby stanowiły rodzaj blend pomiędzy słupami z uczytnieniem od zewnątrz układu arkadowego dzwonnicy.

Biorąc pod uwagę zakres planowanych działań inwestycyjnych, który został wstępnie zaakceptowany ze stanowiska konserwatorskiego pismem znak: IN.1583.14.3.2017 z 09.11.2017r. oraz fakt, że przedmiotowa dzwonnica jest obiektem współczesnym, a zabudowa jej parteru nie wpłynie negatywnie na odbiór estetyczny historycznego założenia kościelnego – orzeczono jak w sentencji.

p o u c z e n i e

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014, poz. 1446, ze zmianami)

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W załączeniu:

- Projekt budowlano (szt. 4),

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04



Z-ca Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr inż. arch. Maria Gmyz

WUOZ - Lublin

mgr inż. arch. Klaudia Zarzycka-Goliszek
Naczelnik Wydziału Inspekcji
Zabytków Nieruchomych

KZG -52
Bip. Zał.

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna

w dniu 16.04.2018

i podlega wykonaniu

Lublin, dnia 2019-02-20